

# 物件名 滝畑アパート 103号室



保証会社の利用が必要

保証利用料:家賃に対して77% /初回のみ  
審査事務手数料:1,100円 /初回のみ  
口座振替手数料:440円 /月  
更新料:5,000円 /年

物件種目	(賃貸)マンション
賃料	40,000 円
共益費	2,000 円
駐車場	1台込 円
敷金	賃料の1ヶ月 円
礼金	賃料の2ヶ月 円
所在地	和歌山県田辺市学園9-11
交通	JR紀伊田辺駅より徒歩10分 (バス乗車約2分、鶴ヶ丘バス停下車徒歩約7分)
面積	約33㎡
間取り	1LDK
築年月	1978年12月12日
構造	鉄骨造亜鉛メッキ板葺2階建
津波災害警戒区域	区域外
土砂災害警戒区域	区域外
河川浸水想定区域	区域外
取引態様	仲介
登録日	2025/9/10
備考	※家賃保証の加入が必要です ※家財の火災保険の加入が必要です

物件No.

※ 図面と現況が異なる場合は、現況有姿とさせていただきます。 ※ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税が別途必要になります。

(公社) 近畿地区不動産公正取引協議会加盟  
(社団法人) 和歌山県宅地建物取引業協会加盟  
免許番号:和歌山県知事(5) 第3418号

有限会社 ワンダーランド優

〒646-0023 和歌山県田辺市文里2丁目35-2-1

☎ 0739-22-0556

FAX 0739-26-2486

URL 🖱️ <https://www.wonderlandyuu.com>

